



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
*Sonja Obrovac Skira*  
Pula - Pola  
Laginjina ulica 2

Odluka je pravomoćna dana

07-07-2023

godine

Posl. broj: O-358/2023  
UPP-OS-40/23



U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Puli – Pola, OIB 38304616284 po javnom bilježniku Sonji Obrovac Skira, Pula, Laginjina ulica 2, kao povjereniku suda, temeljem odredbe čl. 176. Zakona o nasljeđivanju i rješenja Općinskog suda u Puli - Pola posl.br. O-358/2023 od 15.03.2023. godine, u ostavinskom predmetu iza pok. LUCIANA ROVISA od Franje, sa posljednjim prebivalištem Pula, Osječka 5, državljanina Republike Hrvatske, umrlog sa izjavom posljednje volje, po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

riješio je

I Utvrđuje se da se ostavina iza pok. **LUCIANA ROVISA** od Franje, rođenog 19. kolovoza 1941. godine, a umrlog 15. veljače 2023. godine u Puli, sa posljednjim prebivalištem Pula, Osječka 5, MBG: 1908941363038, OIB: 13982631560, sastoji od:

NEKRETNINA:

- 1.1. stan br. 11 na III katu, koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje, blagavaonice, izbe, kupaonice, hodnika i lođe, ukupne površine 66,00 m<sup>2</sup>, 1.1. zgrada u Pula, Osječka 5, sagrađena na katastarskim česticama 140/1, 140/2, 140/3, upisana u knjigu položenih ugovora pod broj poduloška 4932, k.o. Pula,
- 2. Suvlasnički dio: 2/8 dijela k.č. 3154/2 oranica upisano u zk. ul. 685 k.o. Labinci,
- 2. Suvlasnički dio: 2/8 dijela k.č. 3154/4 oranica upisano u zk. ul. 685 k.o. Labinci,
- 2. Suvlasnički dio: 2/8 dijela k.č. 3163 oranica upisano u zk. ul. 685 k.o. Labinci.

POKRETNINA I PRAVA:

- novčano potraživanje prema HZMO Područna služba u Puli, na ime neisplaćene mirovine, u neutvrđenom iznosu, MBG: 1908941363038,
- tražbina prvog višeg isplatnog reda utvrđena temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, broj 10 ST-34/2019 od 19.09.2019. u stečajnom postupku nad Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju, OIB 21764428190,
- pravo korištenja grobnog mjesta na Gradskom groblju u Puli - NIŠA, označeno brojem KN3 8
- novčana sredstva na računu kod HPB d.d. na računu br. HR8723900013201522493,

- vrijednosni papiri ULJN-R-A ULJN-I ULJANIK D.D. U STEČAJU oznaka računa 4825608, količina 4,
- vrijednosni papiri ULPL-R-A ULPL-I ALPHA ADRIATIC D.D. oznaka računa 4825608, količina 13

II Njegovim nasljednicima na ostavini iz točke I ovog rješenja na osnovi Oporuke, Zakona i ustupa proglašavaju se:

**KATERINA ROVIS** rođ. 23.02.1943., PULA - POLA, OSJEČKA 5 , OIB 42965401042

NA NEKRETNINAMA:

- 2. Suvlasnički dio: 2/8 dijela k.č. 3154/2 oranica upisano u zk. ul. 685 k.o. Labinci,
- 2. Suvlasnički dio: 2/8 dijela k.č. 3154/4 oranica upisano u zk. ul. 685 k.o. Labinci,
- 2. Suvlasnički dio: 2/8 dijela k.č. 3163 oranica upisano u zk. ul. 685 k.o. Labinci,

- u cijelosti

NA POKRETNINAMA I PRAVIMA:

- novčano potraživanje prema HZMO Područna služba u Puli, na ime neisplaćene mirovine, u neutvrđenom iznosu, MBG: 1908941363038
- tražbina prvog višeg isplatnog reda utvrđena temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, broj 10 ST-34/2019 od 19.09.2019. u stečajnom postupku nad Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju, OIB 21764428190,
- pravo korištenja grobnog mjesta na Gradskom groblju u Puli - NIŠA, označeno brojem KN3 8
- novčana sredstva kod HPB d.d. na računu br. HR8723900013201522493,
- vrijednosni papiri ULJN-R-A ULJN-I ULJANIK D.D. U STEČAJU oznaka računa 4825608, količina 4,
- vrijednosni papiri ULPL-R-A ULPL-I ALPHA ADRIATIC D.D. oznaka računa 4825608, količina 13

- u cijelosti

**ELVIS ROVIS** rođ. 03.02.1970., PULA - POLA, VUKOVARSKA 44, OIB 10535653798

NA NEKRETNINI:

- 1.1. stan br. 11 na III katu, koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje, blagavaonice, izbe, kupaonice, hodnika i lođe, ukupne površine 66,00 m<sup>2</sup>, 1.1. zgrada u Pula, Osječka 5, sagrađena na katastarskim česticama 140/1, 140/2, 140/3, upisana u knjigu položenih ugovora pod broj poduloška 4932, k.o. Pula,

- u cijelosti

III Osniva se pravo služnosti doživotnog stanovanja i plodouživanja na teret 1.1. stan br. 11 na III katu, koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje, blagavaonice, izbe, kupaonice, hodnika i lođe, ukupne površine 66,00 m<sup>2</sup>, 1.1. zgrada u Pula, Osječka 5, sagrađena na katastarskim česticama 140/1, 140/2, 140/3, upisana u knjigu položenih ugovora pod broj poduloška 4932, k.o. Pula u korist supruge ostavitelja **KATERINA ROVIS** rođ. 23.02.1943., PULA - POLA, OSJEČKA 5, OIB 42965401042.

IV Zemljišnoknjižni odjel Pula, Općinskog suda u Puli – Pola i Zemljišnoknjižni odjel Poreč – Parenzo, Općinskog suda u Pazinu provesti će po pravomoćnosti ovog rješenja upis prava vlasništva nasljednika na nekretninama ostavitelja te upis prava doživotnog plodouživanja u korist Katerine Rovis.

#### Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. LUCIANA ROVISA od Franje utvrđeni su kao zakonski nasljednici prvog nasljednog reda: KATERINA ROVIS, supruga ostavitelja, MORENA ANDAČIĆ, kćerka ostavitelja i ELVIS ROVIS, sin ostavitelja.
2. Ostavitelj je ostavio vlastoručnu oporuku od 15.08.2020. koju su nasljednici priznali kao valjanu i istinitu. Oporuka je proglašena u ovom postupku dana 20.04.2023.
3. Na ostavinskoj raspravi održanoj dana 20.04.2023. godine nasljednik Elvis Rovis se prihvatio nasljedstva temeljem oporuke, nasljednici Elvis Rovis i Morena Andačić prihvatili su se nasljedstva i temeljem zakona te su svoj zakonski dio nasljedstva ustupili sunasljednici Katerini Rovis koja se prihvatila nasljedstva temeljem zakona i ustupa.
4. Slijedom navedenog, temeljem čl. 129. st.1. i čl. 226. st.1. i 2. Zakona o nasljeđivanju, odlučeno je kao u izreci.

U Puli – Pola, dana 02. lipnja 2023. godine

JAVNI BILJEŽNIK

Sonja Obrovac Skira, v.r.

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti prigovor Općinskom sudu u Puli u roku od 8 (osam) dana računajući od dana dostave rješenja. Prigovor se podnosi u pisanom obliku u 3 (tri) istovjetna primjerka putem javnog bilježnika.

#### DNA:

1. KATERINA ROVIS, PULA - POLA, OSJEČKA 5
2. MORENA ANDAČIĆ, PULA - POLA, BALIŽERKA 60
3. ELVIS ROVIS, PULA - POLA, VUKOVARSKA 44

#### Po pravomoćnosti:

1. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli – Pola
2. Zemljišnoknjižni odjel Poreč, Općinskog suda u Pazinu
3. RH, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN, ISPOSTAVA PULA-POLA
4. RH, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN, ISPOSTAVA POREČ
5. Istarska Županija, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda, Pula, Riva 8. pp.198

6. Monte giro d.o.o.
7. Trgovački sud u Pazinu
8. HPB d.d. – po nasljednicima
9. HZMO – po nasljednicima
10. SKDD d.d.– po nasljednicima
11. Trgovački sud u Pazinu – po nasljednicima

